

►Discretíssima sobre os clientes que atende, Isabel administra hoje 50 imóveis, localizados no Jardim América, Jardins, Jardim Guedala e Cidade Jardim. Formada em Artes Plásticas, ela é uma corretora globe trotter: domina a parte jurídica e orienta sobre os pontos mais valorizados. Além disso, só de olhar sabe dizer se a estrutura do imóvel está comprometida e, como uma boa ariana, usa a intuição. “Quase sempre acerto quando acho que o inquilino vai causar problemas”, fala ela, que prefere desfazer um negócio a deixar um cliente em apuros.

Segundo Isabel, o ponto do imóvel é a primeira coisa que observa, seguida da papelada toda. “É importante checar se os impostos estão em dia e também o registro. A escritura não vale nada sem o registro. Também faço um levantamento de protestos, inclusive na Justiça Trabalhista, pois, se houver dívidas, o imóvel pode ser pego como garantia”, orienta.

**CONSULTORIA FASHION** – Responsável pelo visual da primeira-dama Marisa durante a campanha de Lula à presidência, a personal stylist Tata Nicoletti oferece um atendimento personalizado para quem deseja renovar o guarda-roupa ou mesmo combinar as peças existentes com outras novas. Quando há tempo disponível, consultora e cliente vão juntas às lojas. Caso contrário, Tata leva as roupas em domicílio.

As pessoas que procuram a consultora, muitas vezes, buscam uma segunda opinião. “A democracia da moda, ao mesmo tempo em que libera a combinação de estilos, gera dúvidas. Será que isso pode? Será que fica bem em mim? Converse, vejo o estilo de vida, personalidade, biotipo e, a partir



A personal stylist Tata Nicoletti oferece atendimento personalizado para quem deseja renovar o guarda-roupa ou aprender os truques das coordenações

daí, dou sugestões.”

No momento, em parceria com a fonoaudióloga Ana Maria Alvarez, Tata está com um novo projeto, no qual desenvolve palestras e consultoria sobre imagem e comunicação, prato cheio para empresários e políticos que zelam pela fina estampa e desenvoltura.

**CÃES VIPS** – Chamados de dog-sitters, os passeadores de cachorros são a nova mania do paulistano que não dispõe de tempo para levar o pet para passear. Por R\$ 30,00, durante uma hora e meia, a equipe da DogWalker pega os cães em domicílio e, numa van, os leva para passeios onde são feitos exercícios, brincadeiras e ades-

Marcos Mendes/AE

Monica Zarattini/AE



O casal Paulo e Raquel, da DogWalker, pegam os cães em domicílio e levam para passear, serviço com bastante procura na cidade

lo Carreiro e sua mulher Raquel, que largaram suas áreas de atuação (propaganda e turismo, respectivamente), para se dedicarem ao novo negócio. “A qualidade de serviços é fundamental nesse ramo, pois a responsabilidade é grande”, fala. Ele lembra que os cães diferem em idade, personalidade e condicionamento físico, exigindo tratamento diferenciado. “Temos o cuidado de formar grupos de, no máximo, quatro cães e também oferecemos passeios individuais.” A

Dog Walker só atende bairros da zona sul e não funciona nos fins de semana.

### serviço

Cláudia Colagrande:  
☎ 3668-6044  
Dog Walker: ☎ 5094-0541  
Fátima Moura:  
☎ 9502-8714  
Isabel Madureira de Pinho:  
☎ 9219-0561  
RG Nutri: ☎ 3044-4047  
Tata Nicoletti:  
☎ 9638-9325

**Ninguém aprende a ser mãe. Nasce sabendo.**

Promoção **Coração de Mãe**

Sua mãe pode ganhar um carro zerinho.

9 de Maio  
Dia das Mães

SHOPPING BUTANTÃ  
Sempre perto de você  
10 anos

REGINO BUTANTÃ

ESTACIONAMENTO COBERTO GRÁTIS

Av. Francisco Morato, 2718  
www.shoppingbutanta.com.br